

ZAMAWIAJĄCY:

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

ul. Maszewska 18

72-100 Goleniów

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

(SIWZ)

PRZETARG NIEOGRANICZONY

prowadzone w oparciu o „Instrukcję udzielania zamówień sektorowych” obowiązującej u Zamawiającego i na podstawie Kodeksu Cywilnego

na

„Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. Budowa nowego zawierającego węzły indywidualne systemu zasilania w ciepło zastępującego dotychczasowy system zasilany z węzła grupowego Matejki 3, etap III”

Goleniów, lipiec 2020 r.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający:

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. 72-100 Goleniów ul. Maszewska 18

NIP 856-00-00-206, REGON 811187025

Przedmiot zamówienia:

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. Budowa nowego zawierającego węzły indywidualne systemu zasilania w ciepło zastępującego dotychczasowy system zasilany z węzła grupowego Matejki 3, etap III.

Opis przedmiotu zamówienia - Przedmiotem zamówienia jest:

1. Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. Budowa nowego zawierającego węzły indywidualne systemu zasilania w ciepło zastępującego dotychczasowy system zasilany z węzła grupowego Matejki 3, etap III.

2. Zamówienie obejmuje następujący zakres obowiązków i czynności do wykonania przez Wykonawcę:

2.1. Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania:

Budowa nowego zawierającego węzły indywidualne systemu zasilania w ciepło zastępującego dotychczasowy system zasilany z węzła grupowego Matejki 3, etap III.

2.1.1. Zakres robót przewidzianych do realizacji w ramach w/w zadania obejmuje:

Część I – Wymianę zewnętrznych instalacji odbiorczych zasilanych z węzła grupowego przy ul. Matejki 3 na sieci i przyłącza preizolowane do budynków Akacyjowa 16-18 (od wsp.D 25-6 do wsp.D 25-13), Akacyjowa 2-4-6-8-10 (od wsp.D 12 do wsp.D 12-11, od wsp.D 12-4 do wsp.D 12-14), Akacyjowa 12-14 (od wsp. D12-3 do wsp.D12-18), Piaskowa 10-12-14-16-18-20 (od wsp.D5-1 do wsp.D5-3, od wsp.D8-1 do wsp. D8-3) oraz budowę indywidualnych węzłów cieplnych w obiektach :

- a) ul. Akacyjowa 18 – węzeł wymiennikowy $Q_{co} = 82,630$ kW, $Q_{cwu} = 17,040$ kW, zasilanie elektryczne – jednofazowe,
- b) ul. Akacyjowa 4 - węzeł wymiennikowy $Q_{co} = 85,207$ kW, $Q_{cwu} = 26,625$ kW, zasilanie elektryczne – jednofazowe,
- c) ul. Akacyjowa 8 - węzeł wymiennikowy $Q_{co} = 85,207$ kW, $Q_{cwu} = 26,625$ kW, zasilanie elektryczne – jednofazowe,
- d) ul. Akacyjowa 12 - węzeł wymiennikowy $Q_{co} = 57,408$ kW, $Q_{cwu} = 18,460$ kW, zasilanie elektryczne – jednofazowe,

- e) ul. Piaskowa 18 - węzeł wymiennikowy $Q_{co} = 120,665$ kW, $Q_{cwu} = 23,075$ kW, zasilanie elektryczne – jednofazowe,
- f) ul. Piaskowa 12 - węzeł wymiennikowy $Q_{co} = 120,665$ kW, $Q_{cwu} = 28,755$ kW, zasilanie elektryczne – jednofazowe,

Część II - Wymianę zewnętrznych instalacji odbiorczych zasilanych z węzła grupowego przy ul. Matejki 3 na sieci i przyłącza preizolowane do budynków Matejki 5A-5B-5C-5D (od wsp.D11 do wsp.D11-1), Matejki 22,A,B,C,D,E,F,G,H,I (od wsp. D11-1 do wsp. D11-8), Matejki 3 (od wsp.D4 do wsp. D4-4), Matejki 3A (od wsp.D4-3 do wsp.D4-9) oraz budowę indywidualnych węzłów cieplnych w obiektach :

- a) ul. Matejki 5 C - węzeł wymiennikowy $Q_{co} = 118,820$ kW, $Q_{cwu} = 35,145$ kW, zasilanie elektryczne – jednofazowe,
- b) ul. Matejki 22 B - węzeł wymiennikowy $Q_{co} = 277,550$ kW, $Q_{cwu} = 80,230$ kW, zasilanie elektryczne – jednofazowe,
- c) ul. Matejki 3 - węzeł wymiennikowy $Q_{co} = 26,00$ kW, $Q_{cwu} = 57,31$ kW,
- d) ul. Matejki 3A - węzeł wymiennikowy $Q_{co} = 7,24$ kW, zasilanie elektryczne – jednofazowe,

Część III – Demontaż węzła grupowego Matejki 3.

Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

- rozpoczęcie – od dnia podpisania umowy

- zakończenie – do dnia 24 listopada 2020r.

Jeżeli realizacja zadania nie zostanie w terminie inspektor nadzoru zobowiązany będzie nadzorować je do czasu jego ukończenia.

Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

1.O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące :

a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

b) posiadania wiedzy i doświadczenia, w szczególności Wykonawcy, którzy w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy, w tym okresie pełnili co najmniej 2 funkcje inspektora nadzoru robót sanitarnych, których wartość łącznie wynosiła min.200 000 zł ;

c) nie podlegania wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art.24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r., Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019, poz.1843 ze zm.) zwanej dalej PZP;

d) stwierdzenia przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie nadzorowania instalacji sanitarnych;

e) posiadania zaświadczenia o ubezpieczeniu od odpowiedzialności cywilnej pełnionych funkcji technicznych;

2. Ocena spełnienia przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana wg formuły „Spełnia- nie spełnia”

Wykaz oświadczeń lub dokumentów jakie mają dostarczyć Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty wskazane poniżej dokumenty:

a) aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku do wykluczenia, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

b) oświadczenie o spełnienie warunków udziału w postępowaniu o których mowa w art.22 ust. 1 ustawy PZP, na formularzu stanowiącym załącznik nr 2,

c) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy PZP, na formularzu stanowiącym załącznik nr 3,

d) wykaz pełnionych funkcji inspektora nadzoru w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, i miejsca wykonania, na formularzu stanowiącym załącznik nr 5,

e) wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, wraz z oświadczeniem, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, na formularzu stanowiącym załącznik nr 4.

Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcą oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie uprawnionych osób do porozumiewania się z Wykonawcą

1. W niniejszym postępowaniu, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawca przekazują **pisemnie, faxem lub drogą elektroniczną**. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazuje oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faxem lub drogą elektroniczną każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi fakt ich otrzymania.

3. Osoby uprawnione do porozumienia się z Wykonawcą:

a) Edward Cieśnik tel. 601 061 975 w godz.7.00-15.00

fax(+48) 91 418 42 92

b) Krzysztof Zajko tel.609 960 304 w godz. 7.00 – 15.00

fax (+48) 91 418 42 92

4. Przed upływem terminu składania ofert Zamawiający może zmodyfikować treść dokumentów składających się na SIWZ. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana staje się częścią SIWZ. Informacje o zmianie Zamawiający umieszcza na stronie internetowej: www.pec.goleniow.pl

5. Zamawiający udzieli odpowiedzi na zapytania Oferentów, jeżeli wpłynęły one najpóźniej na 3 dni przed terminem składania ofert. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim oferentom bez ujawniania źródła zapytania.

TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

Warunki wykonania i finansowania:

Cena ryczałtowa przedstawiona w formularzu ofertowym obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zadania.

Zamawiający nie przewiduje zaliczki na poczet realizacji zadania.

Rozliczenie nastąpi na podstawie faktury VAT **jedną fakturą końcową**.

Zasady obowiązujące przy przygotowywaniu ofert:

1. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
2. Oferta powinna być zgodna z wymogami określonymi w niniejszej specyfikacji.
3. Zamawiający nie dopuszcza ofert częściowych.
4. Cena ofertowa winna być podana zgodnie ze wzorem formularza ofertowego stanowiącego załącznik do SIWZ, należy podać cenę netto.
5. Formularz ofertowy musi być podpisany przez osoby uprawnione do reprezentowania oferenta w obrocie prawnym.
6. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie zostaną zwrócone Wykonawcom nie otwarte.
7. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data wpływu oferty do siedziby Zamawiającego.
8. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

9. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu. Wymaga się, aby Wykonawca zdobył wszystkie informacje niezbędne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

10. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

11. Ofertę (formularz oferty wraz z wymaganymi załącznikami) należy złożyć w nieprzejrzystym i zamkniętym opakowaniu. Opakowanie powinno być zalakowane lub odpowiednio zabezpieczone w sposób uniemożliwiający bezśladowe otworzenie (np. podpisane na wszystkich połączeniach) oraz zawierać oznaczenie Wykonawcy (nazwę i adres). Opakowanie powinno być zaadresowane do Zamawiającego na adres:

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

ul. Maszewska 18

72-100 Goleniów

z dopiskiem: OFERTA PRZETARGOWA NA

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. Budowa nowego zawierającego węzły indywidualne systemu zasilania w ciepło zastępującego dotychczasowy system zasilany z węzła grupowego Matejki 3, etap III.

- otworzyć nie wcześniej niż **22.07.2020 r. o godz. 12:15**

Miejsce i termin składania ofert:

1. Ofertę należy złożyć w sekretariacie Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Goleniowie przy ul. Maszewskiej 18, 72-100 Goleniów w nieprzekraczalnym terminie:

<u>do dnia</u>	22.07.2020 r.	<u>do godz.</u>	12:00
----------------	----------------------	-----------------	--------------

2. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Goleniowie przy ul. Maszewskiej 18, 72-100 Goleniów w Sali konferencyjnej.

<u>w dniu</u>	22.07.2020 r.	<u>o godz.</u>	12:15
---------------	----------------------	----------------	--------------

OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

1. Podana przez Wykonawcę cena oferty będzie wynagrodzeniem umownym – ryczałtowym.

2. Cena oferty (wynagrodzenie) musi być skalkulowana w sposób jednoznaczny, powinna zawierać wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, ze szczególnym uwzględnieniem warunków realizacji przedmiotu zamówienia opisanych w Opisie przedmiotu zamówienia oraz Projekcie umowy.

3. Cena oferty winna być podana w PLN i powinna obejmować cały zakres zamówienia zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.

4. Cena oferty powinna zostać wyrażona cyfrowo i słownie. W przypadku rozbieżności przyjmuje się cenę wyrażoną słownie.
5. Wszelkie rozliczenia dotyczące realizacji zamówienia opisanego w niniejszej specyfikacji dokonywane będą w złotych polskich.
6. Cena za wykonanie przedmiotu zamówienia musi być przedstawiona następująco: cena bez podatku VAT.....zł (słownie.....zł), powiększona o podatek VAT w wysokości%, to jest wartość VAT w wysokości.....zł (słownie.....zł) **łącznie z podatkiem VAT należność za wykonanie przedmiotu zamówienia w wysokości.....zł (słownie.....zł)**

Opis kryteriów, którymi będzie się kierował Zamawiający przy wyborze oferty:

1. Przy ocenie oferty Zamawiający będzie oceniał oferty wg następującego kryterium:

<u>Nr</u>	<u>Kryterium i waga</u>
<u>1</u>	<u>cena oferty pomniejszona o podatek VAT - 100 %</u>

2. Zamawiający udzieli niniejszego zamówienia temu Wykonawcy, który przedstawi najniższą cenę za realizację zamówienia.
3. Zgodność oferty z warunkami zapytania ofertowego.
4. Złożenie oferty w miejscu i terminie wyznaczonym w zapytaniu ofertowym.
5. Oferta ważna musi spełniać wszystkie kryteria.

Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

Wobec czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez Zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie SIWZ, można wnieść pisemny protest do Prezesa Zarządu Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Goleniowie.

Protest wnosi się w terminie 3 dni od dnia, w którym wykonawca powziął lub mógł powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę do jego wniesienia, z zastrzeżeniem, że protest dotyczy postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia wnosi się nie później niż 3 dni przed upływem terminu składania ofert.

Protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy doszedł on do Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Goleniowie w taki sposób, żeby można było zapoznać się z jego treścią. Zamawiający odrzuca protest wniesiony po terminie lub wniesiony przez podmiot nieuprawniony. Protest powinien wskazywać oprotestowaną czynność lub zaniechanie zamawiającego, a także zawierać żądanie, związane przytoczenie zarzutów oraz okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie protestu.

Decyzja Prezesa Zarządu Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Goleniowie o rozstrzygnięciu protestu jest ostateczna i nie podlega odwołaniu ani skardze. Data decyzji Prezesa Zarządu Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Goleniowie w sprawie protestu jest datą rozstrzygnięcia protestu.

Informacje dodatkowe:

1. Zamawiający może zażądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz dokonać poprawek oczywistych omyłek w treści oferty niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę.
2. Zamawiający powiadomi o wyborze Wykonawcy telefonicznie, faksem lub drogą elektroniczną.
3. W postępowaniu o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz zapisy Instrukcji udzielania zamówień sektorowych obowiązującej u Zamawiającego.
4. Wykonawcy będą związani ofertą przez okres – 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
5. Wykonawca, którego oferta została wybrana zobowiązany jest podpisać umowę w terminie 7 dni od daty otrzymania powiadomienia o wyniku postępowania. Nie podpisanie umowy w wymaganym terminie skutkuje zawarciem umowy z następnym Wykonawcą. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umowy zgodnie z treścią wzoru umowy stanowiącą załącznik nr 6.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania bez podania przyczyn.
7. W sprawach formalnych dotyczących postępowania oraz dodatkowych informacji udzieli:

Edward Cieśnik Tel. 601 061 975

Krzysztof Zajko Tel. 609 960 304

Załączniki:

- Załącznik nr 1 - Formularz oferty cenowej.
- Załącznik nr 2 – Oświadczenie dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
- Załącznik nr 3 – Oświadczenie dotyczące braku podstaw do wykluczenia.
- Załącznik nr 4 – Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia.
- Załącznik nr 5 – Wykaz wykonanych przez Wykonawcę robót.
- Załącznik nr 6 – Wzór umowy.

